



COMMUNE DE MONTREVEL-EN-BRESSE
Département de l'Ain

PLAN LOCAL D'URBANISME

PIECE n°4 | REGLEMENT GRAPHIQUE
Plan de prescriptions 1/2
Zoom Sud - 1/3000e

Document arrêté par le Conseil Municipal en date du 1er Juillet 2025
Document approuvé par le Conseil Municipal en date du XX XXX 2026



PRESCRIPTIONS COMPLÉMENTAIRES AUX ZONES DU PLU

- ◆ Changement de destination
- ▭ Orientation d'aménagement et de programmation (Article R151-7 du Code de l'urbanisme)
- ▭ Diversité commerciale à protéger (Article L151-16 du Code de l'urbanisme)
- ▨ Emplacement réservé (Article L151-41 du Code de l'urbanisme)
- ▩ Limitation de la constructibilité en zone inondable (Article L151-23 du Code de l'urbanisme)

CADASTRE
▭ Parcelles
▬ Bâtements



LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVÉS			
N°	Désignation	Bénéficiaire	Superficie approximative
ER1	Extension du cimetière de Cusl et stationnement	Commune de Montrevel-en-Bresse	5 100m ²
ER2	Amenagement routier pour améliorer la visibilité du carrefour	Commune de Montrevel-en-Bresse	28m ² (Bande de 2m de largeur sur l'angle)
ER4	Création d'une voie douce reliant le centre culturel et les écoles	Commune de Montrevel-en-Bresse	742m ² (sur 6 mètres de large)
ER5	Amenagement d'un parking	Commune de Montrevel-en-Bresse	855m ² 308m ²
ER6	Création d'un cheminement doux à Cusl	Commune de Montrevel-en-Bresse	(chemin de 1,40 mètre de large sur 220 mètres de long)
ER7	Amenagement d'un parking	Commune de Montrevel-en-Bresse	219 m ²
ER8	Création d'un espace vert	Commune de Montrevel-en-Bresse	114 m ²